

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тула

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г.Тула, проспект Ленина д.119**

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещений многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры N \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и управляющая организация **ООО "УК Подъем Дом"** именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Р.А. Лазарева, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) N \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тула, пр.Ленина д.119**

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм	Кол-во	Стоимость (руб)
1.	<b>Обслуживание вентиляционных каналов</b>	усл	12	5 046,48
2.	<b>Услуги дератизации</b>	усл	12	3 643,06
3.	<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	усл	365	22 769,10
4.	<b>ТО внутридомового газового оборудования</b>	усл	12	26 381,82
5.	<b>Услуги по уборке мест общего пользования</b>	усл	48	36 000,00
6.	<b>Услуги по уборке придомовой территории</b>	усл	365	60 000,00
7.	<b>Услуги техника</b>	усл	247	14 875,81
8.	<b>Услуги слесаря-сантехника</b>	усл	247	44 020,26
9.	<b>Услуги электрика</b>	усл	247	17 304,52
10.	<b>Услуги мастерДом</b>	усл	247	17 304,52
11.	<b>Услуги по приему и обработке платежей</b>	усл	365	28 800,00
12.	<b>Услуги паспортного стола</b>	усл	247	1 558,80
13.	<b>Услуги по управлению домом</b>	усл	365	121 435,20
14.	<b>Расходы на благоустройство</b>	матер, усл		65 294,00
15.	<b>Содержание общедомовых коммуникаций</b>	материалы		10 605,80
16.	<b>Содержание конструктивных элементов</b>	материалы		7 420,00
	<b>ИТОГО расходов:</b>			<b>482 459,36</b>

2. Всего за период с **1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года.**

**(четыреста восемьдесят две тысячи  
четыреста пятьдесят девять руб.**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

**482459,36**

**36коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.