

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тула

" ____ " _____ 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Тула, проспект Ленина д.62/7

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещений многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры N _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на
основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата,
номер)

и управляющая организация **ООО "УК Подъем Дом"**, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора
Р.А. Лазарева, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт
о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом
или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме
либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное)
N _____ от " ____ " _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему
ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тула, проспект Ленина д.62/7**

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм	Кол-во	Стоимость (руб)
1.	Обслуживание вентиляционных каналов	усл	8	6 309,36
2.	Услуги дератизации	усл	8	6 677,57
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	усл	8	41 734,80
4.	ТО внутридомового газового оборудования	усл	8	31 995,76
5.	Услуги по уборке мест общего пользования	усл	32	64 000,00
6.	Услуги по уборке придомовой территории	усл	245	64 000,00
7.	Услуги техника	усл	169	27 266,74
8.	Услуги слесаря-сантехника	усл	169	80 687,28
9.	Услуги электрика	усл	169	31 718,45
10.	Услуги мастерДом	усл	169	31 718,45
11.	Услуги по приему и обработке платежей	усл	245	19 440,00
12.	Услуги паспортного стола	усл	169	36 206,40
13.	Услуги по управлению домом	усл	245	164 292,24
14.	Расходы на благоустройство	матер, усл		84 940,00
15.	Содержание общедомовых коммуникаций	материалы		24 866,73
16.	Содержание конструктивных элементов	материалы		94 397,00
	ИТОГО расходов:			810 250,77

Начальный остаток по платежам

на 01.05.2021

0,00

Начислено	6 955,80	19 руб/кв.м.	8 мес	1 026 008,71
(+)Остаток / (-)перерасход по работам/услугам				215 757,94
Поступило средств				903 835,63
(+) Долг за жителями / (-) Переплата				на 01,01,2022 122 173,08

2. Всего за период с 1 мая 2021г. по 31 декабря 2021г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

810 250,77

(Восемьсот десять тысяч двести пятьдесят
рублей 77 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах для каждой из Сторон.