

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тула

"__" _____ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Тула, улица Токарева, д.49

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, председателя совета МКД
являющегося собственником квартиры N _____ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,

и управляющая организация **ООО "УК Подъем Дом"** именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Р.А. Лазарева, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) N _____ (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **N 49**, расположенном по адресу: **г.Тула, улица Токарева**

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм	Кол-во	Стоимость (руб)
1.	Обслуживание вентиляционных каналов	усл	12	1 317,60
2.	Услуги дератизации	усл	12	3 255,12
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	усл	335	20 344,50
4.	ТО внутридомового газового оборудования	усл	12	22 696,02
5.	Услуги по уборке мест общего пользования	усл	49	36 000,00
6.	Услуги по уборке придомовой территории	усл	365	84 000,00
7.	Услуги техника	усл	247	13 291,74
8.	Услуги слесаря-сантехника	усл	247	39 332,70
9.	Услуги электрика	усл	247	15 461,82
10.	Услуги мастерДом	усл	247	15 461,82
11.	Услуги по приему и обработке платежей	усл	365	19 440,00
12.	Услуги паспортного стола	усл	248	7 686,00
13.	Услуги по управлению домом	усл	365	110 674,08
14.	Техобслуживание лифтового оборудования	усл	365	49 314,20
15.	Расходы на благоустройство	мат/услуги		40 655,19
16.	Содержание общедомовых коммуникаций	материалы		32 828,66
17.	Содержание и ремонт конструктивных элементов	материалы		19 010,00
	ИТОГО расходов:			554 769,45

2. Всего за период с **1 января 2022г. по 31 декабря 2022г.**

**(Пятьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот
шестьдесят девять руб 45 коп)**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **554 769,45**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.