

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тула

"__" _____ 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Тула, улица Октябрьская д.221 к.1

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры N _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на
основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата,
номер)

и управляющая организация **ООО "УК Подъем Дом"** именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Р.А.
Лазарева, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или
договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо
договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) N _____ от
"___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тула, улица Октябрьская д.221 к.1**

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм	Кол-во	Стоимость (руб)
1.	Обслуживание вентиляционных каналов	усл	7	1 024,80
2.	Услуги дератизации	усл	7	2 762,84
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	усл	7	17 267,78
4.	ТО внутридомового газового оборудования	усл	7	12 600,00
5.	Услуги по уборке мест общего пользования	усл	28	39 370,53
6.	Услуги по уборке придомовой территории	усл	214	46 047,40
7.	Услуги техника	усл	147	11 281,61
8.	Услуги слесаря-сантехника	усл	147	33 384,37
9.	Услуги электрика	усл	147	13 123,51
10.	Услуги мастерДом	усл	147	13 123,51
11.	Услуги по приему и обработке платежей	усл	214	24 150,00
12.	Услуги паспортного стола	усл	147	-1 126,30
13.	Техническое обслуживание, оценка соответствия и ремонт лифтов	усл	214	61 410,29
14.	Услуги по управлению домом	усл	214	92 094,80
14.	Техническое обслуживание теплосчетчиков	усл	7	12 600,00
15.	Расходы на благоустройство	матер, усл		11 772,00
16.	Содержание общедомовых коммуникаций	материалы		5 226,50
17.	Содержание конструктивных элементов	материалы		9 541,00
ИТОГО расходов:				440 654,63

Начальный остаток по платежам на 01.06.21 0,00

Начислено	3 289,10	22 руб/кв.м.	7 мес	506 521,40
(+)Остаток / (-)перерасход по работам/услугам				65 866,77
Поступило средств				448 009,89
(+) Долг за жителями / (-) Переплата				58 511,51

2. Всего за период с 1 июня 2021 года по 31 декабря 2021 года.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

440654,63

(Четыреста сорок тысяч шестьсот
пятьдесят четыре руб. 63 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.